

THÔNG BÁO

**Kết luận Hội nghị kiểm điểm tiến độ giải ngân vốn đầu tư công
và thu tiền sử dụng đất năm 2026**

Ngày 06 tháng 8 năm 2026, tại Trụ sở Ủy ban nhân dân tỉnh, đồng chí Nguyễn Thanh Bình, Phó Bí thư Tỉnh ủy, Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh đã chủ trì Hội nghị trực tuyến tới 129 xã, phường để kiểm điểm tiến độ giải ngân vốn đầu tư công và thu tiền sử dụng đất năm 2026. Dự Hội nghị có các đồng chí Phó Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh; Giám đốc, Thủ trưởng và lãnh đạo các Sở, ngành, các Ban quản lý dự án cấp tỉnh; Chủ tịch Ủy ban nhân dân các xã, phường. Sau khi nghe Giám đốc Sở Tài chính báo cáo; ý kiến thảo luận, tham luận của các Sở, ngành, địa phương, các chủ đầu tư và ý kiến phát biểu của các đồng chí Phó Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh, thay mặt Ủy ban nhân dân tỉnh, đồng chí Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh thống nhất kết luận:

Ngay từ những tháng đầu năm 2026, Ủy ban nhân dân tỉnh đã bám sát và nghiêm túc thực hiện chỉ đạo của Trung ương, của Tỉnh ủy, thực hiện đổi mới toàn diện phương thức lãnh đạo, chỉ đạo trực tiếp, quyết liệt, sát sao đẩy mạnh giải ngân vốn đầu tư công, thu tiền sử dụng đất. Tuy nhiên, theo báo cáo của Sở Tài chính, đến hết tháng 7 năm 2026, tiến độ thu tiền sử dụng đất còn thấp (*mới đạt khoảng 21% dự toán Hội đồng nhân dân tỉnh giao*), chưa đáp ứng yêu cầu tạo nguồn lực cho đầu tư phát triển; kết quả giải ngân vốn đầu tư công còn chậm, thấp hơn mức bình quân cả nước (*đạt khoảng 28% kế hoạch Thủ tướng Chính phủ giao*). Đây là hai điểm nghẽn trực tiếp ảnh hưởng đến tăng trưởng và cân đối nguồn lực đầu tư của tỉnh. Nguyên nhân chủ yếu là do kỷ luật, kỷ cương hành chính có lúc có nơi chưa nghiêm; sự lãnh đạo, chỉ đạo ở một số cơ quan, đơn vị, địa phương còn thiếu quyết liệt, sâu sát, vai trò đứng đầu chưa được phát huy; công tác phối hợp giữa một số Sở, ngành, địa phương và chủ đầu tư chưa thật sự chặt chẽ, hiệu quả; việc tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất, tạo nguồn thu còn nhiều khó khăn; tiến độ hoàn thành thủ tục đầu tư dự án còn chậm; công tác đền bù, giải phóng mặt bằng, tái định cư ở một số địa phương chưa đáp ứng yêu cầu; biến động giá cả xăng, dầu, nguyên vật liệu, nguồn cung san lấp, cát phục vụ thi công cũng ảnh hưởng đến tiến độ thực hiện dự án.

Qua nghe báo cáo, ý kiến tham luận, thảo luận, nhìn chung không có các xã, phường nào có báo cáo khó khăn, vướng mắc cụ thể cần xin ý kiến chỉ đạo, giải quyết của Ủy ban nhân dân tỉnh. Như vậy, vấn đề còn lại là khâu tổ chức thực hiện, sự quyết liệt trong lãnh đạo, chỉ đạo, điều hành và trách nhiệm của người đứng đầu các cơ quan, đơn vị, địa phương.

Thay mặt Ủy ban nhân dân tỉnh, Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh ghi nhận, biểu dương các Sở, ngành, địa phương, các chủ đầu tư có kết quả tích cực; đồng thời phê bình và yêu cầu các cơ quan, đơn vị, địa phương có tỷ lệ giải ngân thấp, tiến độ thu tiền sử dụng đất chậm nghiêm túc rút kinh nghiệm, làm rõ nguyên nhân, từ đó đề ra kế hoạch, giải pháp cụ thể, khắc phục ngay trong thời gian tới.

Để phấn đấu hoàn thành cao nhất nhiệm vụ giải ngân vốn đầu tư công và hoàn thành dự toán thu tiền sử dụng đất Hội đồng nhân dân tỉnh giao, góp phần thực hiện thắng lợi các mục tiêu, chỉ tiêu phát triển kinh tế - xã hội năm 2026, trong những tháng cuối năm, Ủy ban nhân dân tỉnh yêu cầu Thủ trưởng các Sở, ban, ngành, Chủ tịch Ủy ban nhân dân các xã, phường, các chủ đầu tư nêu cao tinh thần trách nhiệm, quyết tâm trong công tác lãnh đạo, chỉ đạo tổ chức thực hiện quyết liệt, hiệu quả các nhiệm vụ, giải pháp đẩy mạnh giải ngân vốn đầu tư công và thu tiền sử dụng đất; trong đó tập trung thực hiện một số nhiệm vụ trọng tâm sau đây:

I. NHIỆM VỤ, GIẢI PHÁP CHUNG

1. Tiếp tục tăng cường công tác quản lý đầu tư xây dựng cơ bản trên địa bàn tỉnh theo quy định của Luật Đầu tư công, Luật Ngân sách nhà nước, Nghị định, Thông tư hướng dẫn và các văn bản chỉ đạo điều hành của Ủy ban nhân dân tỉnh.

2. Tập trung tổ chức triển khai thực hiện các nhiệm vụ, giải pháp trong Đề án Phát triển quỹ đất giai đoạn 2026-2030 đã được Ủy ban nhân dân tỉnh phê duyệt tại Đề án số 08/ĐA-UBND ngày 29 tháng 7 năm 2026.

3. Tập trung chỉ đạo công tác thu ngân sách nhà nước, đẩy mạnh đấu giá quyền sử dụng đất để đảm bảo hoàn thành dự toán thu tiền sử dụng đất được giao theo đúng chỉ đạo của Ủy ban nhân dân tỉnh tại Công văn số 5061/UBND-VP5 ngày 18 tháng 7 năm 2026.

4. Tăng cường công tác quản lý các dự án đầu tư công, bảo đảm hiệu quả sử dụng vốn đầu tư công gắn với hạch toán kinh tế - xã hội, đánh giá hiệu quả đầu tư đối với Kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2026-2030 theo đúng Kết luận số 18-KL/TW ngày 02 tháng 4 năm 2026 của Ban Chấp hành Trung ương Đảng, Chỉ thị số 16/CT-TTg ngày 23 tháng 4 năm 2026 của Thủ tướng Chính phủ; Nghị quyết số 28/NQ-HĐND ngày 29 tháng 4 năm 2026 của Hội đồng nhân dân tỉnh; ý kiến chỉ đạo của Ban Thường vụ Tỉnh ủy tại Thông báo số 302-TB/TU; Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh tại văn bản số 2754/UBND-VP4 ngày 29 tháng 4 năm 2026, số 2795/UBND-VP4 ngày 03 tháng 5 năm 2026 và các văn bản có liên quan.

5. Chú trọng nâng cao hơn nữa chất lượng công tác chuẩn bị dự án, tuyển chọn đơn vị tư vấn đủ năng lực, uy tín, kinh nghiệm thiết kế dự án đảm bảo đạt chất lượng, phù hợp với thực tế; nêu cao tinh thần trách nhiệm tham gia góp ý, thẩm định đối với từng khâu, tránh phải điều chỉnh trong quá trình triển khai dự án; kiểm soát chặt chẽ phạm vi, quy mô, thời gian bố trí vốn, tổng mức đầu tư của từng dự án đầu tư theo đúng mục tiêu, lĩnh vực, chỉ được quyết định đầu tư khi dự án đã được lựa chọn theo đúng quy trình, thủ tục và thứ tự ưu tiên quy định tại Luật Đầu tư công, bố trí đủ vốn hoàn thành dự án theo quy định về thời gian bố trí vốn.

6. Tiếp tục tập trung thực hiện nghiêm túc các giải pháp về đẩy mạnh giải ngân vốn đầu tư công trên địa bàn tỉnh gắn với nâng cao hiệu quả quản lý theo tinh thần chỉ đạo tại các Nghị quyết của Chính phủ; chỉ đạo của Thủ tướng Chính phủ; hướng dẫn của Bộ, ngành Trung ương; Văn bản chỉ đạo điều hành của Ủy ban nhân dân tỉnh và các kết luận, thông báo Hội nghị của Ủy ban nhân dân tỉnh, Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh tại các phiên thường kỳ hàng, cụ thể:

- Tập trung lãnh đạo, chỉ đạo, xác định công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng là nút thắt quan trọng trong triển khai dự án; cần huy động cả hệ thống chính trị của địa phương vào cuộc, phối hợp chặt chẽ với các đơn vị có liên quan, xử lý kịp thời các khó khăn, vướng mắc; thực hiện nhanh công tác bàn giao mặt bằng phục vụ triển khai dự án; không để tình trạng dự án chờ mặt bằng, nhất là các dự án lớn, trọng điểm của tỉnh.

- Tăng cường kiểm tra, đôn đốc; phối hợp với đơn vị thi công lập đường găng tiến độ chi tiết cho từng dự án để chỉ đạo, theo dõi, giám sát chặt chẽ quá trình thi công; yêu cầu nhà thầu phải có văn bản cam kết tiến độ thực hiện đối với từng hạng mục công trình, làm cơ sở để kiểm tra, giám sát và xử lý nghiêm việc vi phạm về tiến độ cũng như chất lượng công trình; trường hợp cần thiết, chấm dứt hợp đồng và thay thế ngay các nhà thầu khác. Khẩn trương hoàn thiện các hồ sơ, thủ tục pháp lý, nghiệm thu khối lượng hoàn thành để thanh toán ngay với Kho bạc Nhà nước và hoàn ứng theo quy định.

- Tập trung xử lý vấn đề nguồn cung vật liệu và quản lý giá vật liệu xây dựng theo đúng chỉ đạo của Thủ tướng Chính phủ tại Công điện số 25/CĐ-TTg ngày 21 tháng 3 năm 2026 và Thông báo số 213/TB-VPCP ngày 25 tháng 4 năm 2026; đảm bảo nguồn cung vật liệu xây dựng phục vụ đầu tư công, nhất là các dự án hạ tầng trọng điểm.

- Đẩy nhanh tiến độ lập các Đề án và hoàn thiện thủ tục đầu tư các dự án khởi công mới, nhất là các dự án lĩnh vực khoa học công nghệ, đổi mới sáng tạo, chuyển đổi số, để đủ điều kiện giao chi tiết vốn thực hiện dự án.

- Kịp thời thông báo nguồn vốn giải ngân cho từng dự án theo kế hoạch vốn được giao khi đảm bảo cân đối được nguồn.

7. Tăng cường hiệu quả quản lý, thanh toán và quyết toán vốn đầu tư công; khắc phục tình trạng chậm quyết toán; khẩn trương hoàn thành quyết toán, giải ngân hết kế hoạch vốn năm 2026 được giao theo đúng chỉ đạo của Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh tại Chỉ thị số 07/CT-UBND ngày 07 tháng 6 năm 2026.

II. TỔ CHỨC THỰC HIỆN

1. Sở Tài chính

- Thường xuyên theo dõi, tổng hợp, đánh giá tình hình và kết quả thực hiện; kịp thời tham mưu, báo cáo và đề xuất giải pháp tháo gỡ các khó khăn, vướng mắc trong công tác giải ngân vốn đầu tư công (*nhất là các dự án trọng điểm, dự án sử dụng nguồn cải cách tiền lương*); **định kỳ trước 15^h00 thứ Ba hằng tuần**, tổng hợp, báo cáo Ủy ban nhân dân tỉnh.

- Chủ trì, phối hợp với Sở Nông nghiệp và Môi trường, các đơn vị có liên quan tiếp tục rà soát, định kỳ báo cáo kết quả thu tiền sử dụng đất trên địa bàn tỉnh, kịp thời tham mưu báo cáo Ủy ban nhân dân tỉnh tháo gỡ các khó khăn, vướng mắc; đề xuất các giải pháp để đảm bảo hoàn thành số thu tiền sử dụng đất năm 2026.

- Chủ trì, phối hợp với Kho bạc Nhà nước khu vực V và các cơ quan, đơn vị có liên quan nghiên cứu, xây dựng bộ chỉ tiêu chấm điểm (*KPI*) đối với các Sở, ban, ngành, địa phương và các chủ đầu tư trong thực hiện giải ngân vốn đầu tư công; tham mưu, báo cáo Ủy ban nhân dân tỉnh **trước ngày 25 tháng 8 năm 2026**.

- Trên cơ sở báo cáo của các địa phương và các chủ đầu tư tại Hội nghị, khẩn trương rà soát, tham mưu phương án điều chuyển vốn giữa các dự án chậm giải ngân, không còn nhu cầu vốn sang các dự án có khả năng giải ngân theo quy định; báo cáo Ủy ban nhân dân tỉnh **trước ngày 20 tháng 8 năm 2026**.

- Tập trung đôn đốc các Sở, ban, ngành, địa phương và các chủ đầu tư khẩn trương rà soát, hoàn thành việc đánh giá toàn diện hiệu quả kinh tế - xã hội, hiệu quả đầu tư các dự án trong Kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2026-2030; trên cơ sở kết quả rà soát, kịp thời tham mưu cho Ủy ban nhân dân tỉnh phương án báo cáo cấp có thẩm quyền điều chỉnh Kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2026-2030, trong đó: cắt giảm, dừng thực hiện đối với những dự án kém hiệu quả, không khả thi, trùng lặp, không thực sự cần thiết, cấp bách (*nếu có*) để dành nguồn lực tối đa cho các dự án quan trọng khác có tính chất kết nối vùng, liên vùng, có sức lan tỏa, mở rộng không gian, tạo dư địa và động lực mới thúc đẩy phát triển kinh tế - xã hội nhanh và bền vững. Đồng thời rà soát, tham mưu phương án bố trí vốn chuẩn bị đầu tư cho các công trình, dự án khởi công mới; nhất là các nhiệm vụ, dự án đã có trong danh mục kế hoạch vốn năm 2026 nhưng chưa được giao vốn chi tiết, bảo đảm đủ điều kiện để triển khai thực hiện trong thời gian tới.

- Đẩy mạnh, nâng cao hiệu quả hoạt động của Tổ công tác giải quyết khó khăn, vướng mắc các dự án đầu tư công bàn giao từ các Ban Quản lý dự án cấp tỉnh về Ủy ban nhân dân các xã, phường quản lý⁽¹⁾; rà soát, phân loại các khó khăn, vướng mắc; hướng dẫn các xã, phường giải quyết, xử lý các nội dung thuộc thẩm quyền của các Sở, ngành, Ủy ban nhân dân các xã, phường và kịp thời báo cáo, đề xuất Ủy ban nhân dân tỉnh phương án xử lý đối với các nội dung vượt thẩm quyền.

2. Các chủ đầu tư/Ban Quản lý dự án

- Nâng cao hơn nữa tinh thần trách nhiệm trong việc thực hiện các dự án do đơn vị mình làm chủ đầu tư; phân công cụ thể lãnh đạo, cán bộ, chuyên viên phụ trách theo dõi từng dự án, cá thể hóa trách nhiệm để làm cơ sở đánh giá kết quả thực hiện nhiệm vụ; đồng thời triển khai thực hiện nghiêm túc, quyết liệt và có giải pháp linh hoạt, hiệu quả để thúc đẩy tiến độ giải ngân vốn đầu tư công năm 2026 các dự án, nhất là đối với các dự án sử dụng nguồn cải cách tiền lương, vốn kéo dài sang năm 2026 và các dự án chưa phát sinh giải ngân hoặc có tỷ lệ giải ngân vốn thấp. Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị, địa phương trực tiếp chỉ đạo thực hiện và chịu hoàn toàn trách nhiệm về tiến độ, kết quả thực hiện nhiệm vụ được giao.

⁽¹⁾ Tổ công tác được thành lập tại Quyết định số 471/QĐ-STC ngày 31 tháng 7 năm 2026 của Sở Tài chính.

- Tăng cường hơn nữa tính chủ động, trách nhiệm trong tổ chức thực hiện; khẩn trương phối hợp với các cơ quan, đơn vị, địa phương có liên quan hoàn thiện, tiếp nhận, bàn giao đầy đủ hồ sơ dự án theo quy định; đồng thời, chủ động, tích cực làm việc, phối hợp với các Sở, ban, ngành và địa phương liên quan trong công tác giải phóng mặt bằng (*xác định công tác giải phóng mặt bằng cũng là nhiệm vụ của chủ đầu tư*) và triển khai thực hiện dự án, nhằm kịp thời tháo gỡ khó khăn, vướng mắc (*nếu có*), đẩy nhanh tiến độ bàn giao mặt bằng, bảo đảm tiến độ thực hiện dự án, giải ngân vốn đầu tư công và phát huy hiệu quả sử dụng vốn đầu tư.

- Chỉ đạo nhà thầu thi công xây dựng tập trung cao, tăng cường bố trí máy móc, huy động tối đa nhân lực, vật lực, khẩn trương tổ chức thi công đồng bộ (*với nhiều mũi, ca, kíp*) ngay các vị trí đã được bàn giao mặt bằng, đáp ứng yêu cầu tiến độ; ưu tiên vào các công việc đã sẵn sàng điều kiện để triển khai và có khối lượng lớn để tăng tỷ lệ giải ngân nguồn vốn đã bố trí. Tổ chức nghiệm thu, thanh toán ngay đối với các khối lượng thi công. Tuyệt đối không để tình trạng có mặt bằng nhưng không thi công ngay, thi công chậm trễ hoặc không nghiệm thu, thanh toán kịp thời, ảnh hưởng đến tiến độ thi công, nghiệm thu, giải ngân của dự án.

- *Đối với các dự án đến nay vẫn chưa phát sinh giải ngân hoặc giải ngân chậm*: Yêu cầu Thủ trưởng, Giám đốc các cơ quan, đơn vị nghiêm túc rút kinh nghiệm trong việc chỉ đạo tổ chức triển khai thực hiện dự án; khẩn trương chấn chỉnh, xây dựng giải pháp khắc phục cụ thể, khả thi, kịp thời nhằm nâng cao hiệu quả thực hiện và giải ngân vốn đầu tư công trong năm 2026. Chịu trách nhiệm toàn diện trước Ủy ban nhân dân tỉnh, Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh nếu tiếp tục chậm giải ngân vốn dẫn đến hủy vốn, gây lãng phí nguồn vốn ngân sách nhà nước và chậm giải ngân vốn đầu tư công của tỉnh.

- *Đối với các dự án sử dụng vốn cải cách tiền lương được kéo dài sang năm 2026*: Sở Du lịch, Sở Xây dựng, Sở Nông nghiệp và Môi trường và các Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng số 01, 03 tỉnh Ninh Bình tập trung rà soát, đánh giá kỹ lưỡng khả năng giải ngân vốn đầu tư công các dự án do mình làm chủ đầu tư; chủ động thực hiện các giải pháp, ưu tiên giải ngân nguồn vốn cải cách tiền lương còn dư đã được bố trí; kịp thời đề xuất phương án xử lý vốn Kế hoạch năm 2026 từ các nguồn khác đã bố trí theo quy định, trong đó phải tự đánh giá kết quả thực hiện, làm rõ nguyên nhân, trách nhiệm trong việc để xảy ra chậm tiến độ; **định kỳ trước 15h00 Thứ Hai hàng tuần**, báo cáo Ủy ban nhân dân tỉnh (*qua Sở Tài chính*).

3. Ủy ban nhân dân các xã, phường

- *Đối với các đơn vị có số thu tiền sử dụng đất thấp*: Chủ tịch Ủy ban nhân dân các xã, phường tập trung lãnh đạo, chỉ đạo; hàng tuần tổ chức kiểm điểm đánh giá tình hình thực hiện để làm rõ nguyên nhân chủ quan, khách quan và trách nhiệm của người đứng đầu; kịp thời điều chỉnh phương thức chỉ đạo, đề ra giải pháp khắc phục cụ thể, quyết liệt nhằm đẩy nhanh tiến độ đấu giá quyền sử dụng đất, phần đấu hoàn thành chỉ tiêu thu tiền sử dụng đất năm 2026 được giao.

- Tiếp tục rà soát, tập trung hoàn thiện trình tự, thủ tục để tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất đối với các khu đất nhỏ lẻ, xen kẹt và các khu đất được Nhà nước đầu tư xây dựng cơ sở hạ tầng theo quy định, có phương án để nâng cao hiệu quả các cuộc đấu giá, đảm bảo số thu tiền sử dụng đất được nộp vào ngân sách năm 2026, phần đấu hoàn thành dự toán thu tiền sử dụng đất năm 2026 được Hội đồng nhân dân tỉnh giao và nhiệm vụ được Ủy ban nhân dân tỉnh giao tại Công văn số 5061/UBND-VP5 ngày 18 tháng 7 năm 2026 về việc tập trung chỉ đạo thực hiện công tác thu tiền sử dụng đất năm 2026.

- Xác định giải phóng mặt bằng là nhiệm vụ chính trị của người đứng đầu địa phương. Triển khai huy động cả hệ thống chính trị vào cuộc quyết liệt để tuyên truyền, vận động nhân dân đồng thuận với phương án giải phóng mặt bằng, chấp hành chủ trương, chính sách về giá bồi thường, bố trí tái định cư theo phương châm vừa làm, vừa đồng hành, vừa vận động; đồng thời, xây dựng kế hoạch thực hiện chi tiết công tác giải phóng mặt bằng, bồi thường, hỗ trợ, tái định cư từng vị trí cụ thể gắn trách nhiệm cho từng cá nhân để triển khai thực hiện, đảm bảo đáp ứng yêu cầu tiến độ dự án.

- Ủy ban nhân dân các xã, phường được giao làm chủ đầu tư các dự án (*bao gồm cả các dự án được Ủy ban nhân dân tỉnh, Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh ủy quyền thực hiện nhiệm vụ, quyền hạn, thẩm quyền của cấp quyết định chủ trương đầu tư, cấp quyết định đầu tư*) tập trung triển khai các dự án theo đúng chỉ đạo; đặc biệt là tích cực đẩy nhanh tiến độ thực hiện công tác chuẩn bị đầu tư các dự án hạ tầng khu đô thị, khu dân cư đấu giá đất tạo nguồn thu cho ngân sách nhà nước; đôn đốc nhà thầu thi công tập trung nguồn lực, thực hiện các biện pháp đẩy nhanh tiến độ thi công để sớm hoàn thành công trình và tổ chức đấu giá theo quy định; chủ động phối hợp, đề nghị hướng dẫn, làm việc với các sở, ban, ngành, cơ quan, đơn vị liên quan để giải quyết, tháo gỡ các khó khăn, vướng mắc thuộc thẩm quyền hoặc kịp thời báo cáo, đề xuất cấp có thẩm quyền giải quyết theo quy định.

4. Sở Xây dựng

- Chủ động triển khai thực hiện, tham mưu đẩy nhanh tiến độ và nâng cao chất lượng triển khai thực hiện rà soát, lập, điều chỉnh các quy hoạch xây dựng, quy hoạch đô thị, đảm bảo sự đồng bộ về mặt quy hoạch làm cơ sở cho việc xúc tiến đầu tư, triển khai thực hiện mục tiêu về phát triển đô thị, phát triển quỹ đất tạo nguồn thu cho ngân sách nhà nước.

- Chủ trì, phối hợp với các đơn vị có liên quan nghiên cứu, tham mưu báo cáo Ủy ban nhân dân tỉnh về chủ trương đầu tư các dự án xây dựng cơ sở hạ tầng tạo quỹ đất đấu giá quyền sử dụng đất để Ủy ban nhân dân các xã, phường chủ động trong triển khai thực hiện theo ý kiến chỉ đạo của Ủy ban nhân dân tỉnh tại Công văn số 4460/UBND-VP4 ngày 30 tháng 6 năm 2026.

5. Sở Nông nghiệp và Môi trường chủ trì, phối hợp với các cơ quan, đơn vị có liên quan:

- Đẩy nhanh tiến độ xây dựng phương án giá đất cụ thể để tính tiền sử dụng đất, tiền thuê đất của các dự án đầu tư trên địa bàn tỉnh thuộc thẩm quyền giao đất, cho thuê đất của Ủy ban nhân dân tỉnh.

- Chủ trì, phối hợp với Trung tâm phát triển Quỹ đất tỉnh, Ủy ban nhân dân cấp xã và các cơ quan, đơn vị có liên quan chủ động theo dõi, rà soát, tham mưu cấp có thẩm quyền điều chỉnh chỉ tiêu sử dụng đất đối với các chỉ tiêu có liên quan việc thực hiện các dự án trọng điểm, các dự án tạo nguồn ngân sách nhà nước từ đất đáp ứng yêu cầu tiến độ thu, tiến độ triển khai thực hiện dự án.

- Tập trung thực hiện các nhiệm vụ, giải pháp đảm bảo nguồn cung ứng vật liệu xây dựng ổn định cho các công trình trọng điểm theo đúng chỉ đạo của Ủy ban nhân dân tỉnh tại Công văn số 4404/UBND-VP3 ngày 28 tháng 6 năm 2026.

6. Các Sở, ban, ngành

Căn cứ chức năng, nhiệm vụ được giao, lĩnh vực phụ trách chủ động nghiên cứu, hướng dẫn, hỗ trợ các chủ đầu tư và Ủy ban nhân dân các xã, phường trong quá trình triển khai thực hiện các dự án và giải quyết, tháo gỡ các khó khăn, vướng mắc, nhất là về đất đai, môi trường, công tác giải phóng mặt bằng, nguồn cung ứng vật liệu, trình tự, thủ tục dự án và đấu giá quyền sử dụng đất; kiên quyết xử lý đối với các tập thể, cá nhân để xảy ra tình trạng chậm trễ, thiếu trách nhiệm trong giải quyết công việc, làm ảnh hưởng đến tiến độ thực hiện dự án và tỷ lệ giải ngân vốn đầu tư công của tỉnh.

7. Kho bạc Nhà nước Khu vực V

- Phối hợp chặt chẽ với Sở Tài chính và các chủ đầu tư trong việc rà soát, cung cấp, đối chiếu số liệu giải ngân, bảo đảm số liệu giải ngân chính xác, thống nhất; đồng thời, nghiên cứu giải pháp để thực hiện thống kê số liệu giải ngân của từng xã, phường hàng tháng và đột xuất để đáp ứng yêu cầu lãnh đạo, chỉ đạo của Ủy ban nhân dân tỉnh.

- Thực hiện kiểm soát thanh toán vốn đầu tư công theo đúng quy định; tạo điều kiện thuận lợi cho các chủ đầu tư hoàn thiện thủ tục thanh toán, không để tồn đọng hồ sơ thuộc trách nhiệm giải quyết của Kho bạc Nhà nước; kịp thời phản ánh những khó khăn, vướng mắc phát sinh (nếu có) trong quá trình thực hiện, gửi về Sở Tài chính để kịp thời tổng hợp, báo cáo Ủy ban nhân dân tỉnh.

8. Thuế tỉnh theo dõi riêng từng khoản nghĩa vụ tài chính về đất đai; thông báo và đôn đốc các đơn vị, người trúng đấu giá nộp tiền sử dụng đất đúng quy định. **Định kỳ trước 10^h00 ngày Thứ Ba hằng tuần**, gửi Sở Tài chính và báo cáo Ủy ban nhân dân tỉnh danh sách các khoản thu tiền sử dụng đất đã đến hạn nhưng chưa hoàn thành nghĩa vụ tài chính và các biện pháp xử lý.

9. Các đồng chí Phó Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh theo lĩnh vực, địa bàn phân công, phụ trách trực tiếp chỉ đạo các Sở, ban, ngành, địa phương tổ chức thực hiện các nội dung trên; chịu trách nhiệm về tiến độ thực hiện và giải ngân các dự án, khu đất trọng điểm được phân công.

Yêu cầu Giám đốc, Thủ trưởng các Sở, ban, ngành, Chủ tịch Ủy ban nhân dân các xã, phường và các chủ đầu tư thực hiện nghiêm túc, có hiệu quả các nhiệm vụ được giao tại Kết luận này và các văn bản chỉ đạo khác của Ủy ban nhân dân tỉnh. Sở Tài chính theo dõi, đôn đốc các đơn vị trong quá trình thực hiện nhiệm vụ trên; chủ động giải quyết các khó khăn, vướng mắc (*nếu có*) theo thẩm quyền hoặc đề xuất với cơ quan có thẩm quyền để kịp thời xem xét, giải quyết theo quy định./.

Nơi nhận:

- Thường trực Tỉnh ủy (*để báo cáo*);
- Thường trực HĐND tỉnh (*để báo cáo*);
- BTV Đảng ủy UBND tỉnh (*để báo cáo*);
- Chủ tịch và các PCT UBND tỉnh;
- Các Sở, ban, ngành;
- Đảng ủy, UBND các xã, phường;
- Văn phòng UBND tỉnh: CVP, các PCVP và các VP2,3,5,8;
- Lưu: VT, VP4.

TT_VP4.08.01.TBVPUB

**TL. CHỦ TỊCH
CHÁNH VĂN PHÒNG**

Đặng Xuân Nguyên